

種 目	サービス付 貸事務所		
最寄駅	JR山手線・都営浅草線 「五反田」 駅		
賃料	176,000円(税込)		
管理費	なし		
保証金	※6ヶ月	償却	2ヶ月
所在	品川区東五反田1-7-11		
交 通	JR「五反田」駅徒歩4分 都営浅草線「五反田」駅徒歩2分		
建 物	建物名	アイオス五反田ANNEX	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造7階建	
	面積	21.69㎡	
竣 工	S 62・11	契 約	3年間
駐 車 場	空き無し	入 居	即入居
設 備	フロントインフォメーション インターネット光ファイバー(要個別契約)		

備 考【必要書類】

個人契約：実印・印鑑証明書

法人契約：会社実印・印鑑証明書・会社謄本

連帯保証人：実印・印鑑証明書

※賃貸保証会社利用時：保証金2ヵ月

(保証委託料：月額利用料×60～100%)

火災保険に加入して頂きます。

更新/可。更新料は新利用料の1ヶ月分

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。

アイオス五反田ANNEX 504号室

※フリーレント1ヶ月 4名前後

★ホテルタイプのフロントサービス ★光ファイバー接続可 ★24時間利用可能

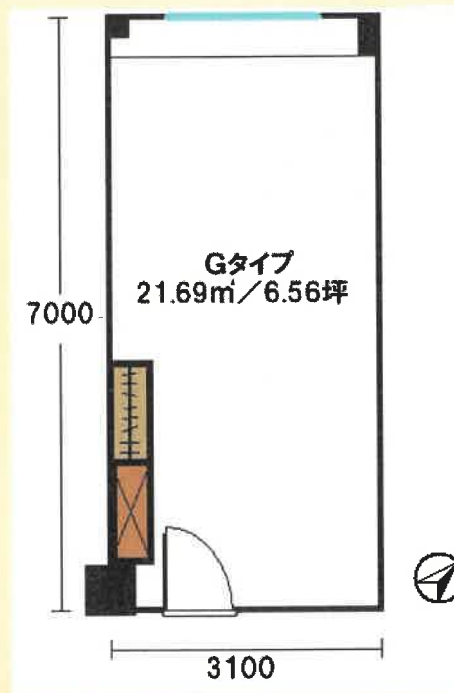
★セコムセキュリティ ★個別空調 ★小型冷蔵庫

◎応接室 ◎会議室 ◎コピー・自販機コーナー (◎は有料サービス)

エントランス



レンタルスペース 応接・会議室



東京都知事免許(1)第93065号
株式会社 **アイオス**
アイオス事業部

〒100-0014 千代田区永田町2-17-17

TEL 0120-324-588

<http://www.aios-jp.com>

■取引態様 貸主

■担当: 太田